

普惠扩围 全链赋能

——《住房公积金管理条例》修改解读

新华社记者 王优玲

住房公积金制度是我国城镇住房制度的重要组成部分,关系广大群众切身利益。《国务院关于修改〈住房公积金管理条例〉的决定》自2026年9月20日起施行。《住房公积金管理条例》为什么要进行修改?有哪些修改重点?将如何更好满足多样化住房消费需求?

全链赋能,覆盖多样化住房消费场景

自1999年国务院颁布施行《住房公积金管理条例》以来,住房公积金制度运行逐步走上法治化、规范化轨道。当前,住房公积金制度运行面临新的形势。住房城乡建设部相关负责人表示,随着我国房地产市场发展,人民群众的住房需求从“有没有”转向“好不好”,住房消费场景日益多样化,对住房公积金使用管理提出新的要求。

决定将住房公积金提取情形由原有的6种拓展为9种,包括:支付房租的;购买、建造、翻建、大修自住住房的;偿还购房贷款本息的;装修自住住房的;支付自住住房物业费的;离休、退休的;完全丧失劳动能力,并与单位终止劳动关系;出境定居的;国务院批准的其他住房消费情形。

安徽工业大学商学院教授吴义东说,决定在保留原有提取场景的基础上,新增了居住品质提档升级的提取情形,将装修自住住房、支付自住住房物业费纳入提取范围,使住房公积金得以贯通

租房安居、购房置业、修房养护等住房消费全链条。

值得注意的是,决定新增“国务院批准的其他住房消费情形”作为兜底条款。住房城乡建设部政策研究中心副主任浦湛表示,这使住房公积金的使用场景不限于当下已知的“项目清单”,提取范围可更加灵活地回应缴存人住房消费变化,为未来拓展用途留出空间。

“条例的修改,坚持住房全周期保障,切实回应了人民群众住房需求的转变。”上海交通大学国际与公共事务学院教授陈杰说,住房公积金原来以购房贷款为主的功能,难以满足人民群众多元化的住房消费需求,相关修改正是对这一短板的有力补强。

普惠扩围,拓宽制度覆盖面

当前,数字经济、平台经济、共享经济等新业态蓬勃发展,外卖骑手、网约车司机、网络主播、自由设计师等灵活就业人员规模持续壮大,我国灵活就业人员规模已超2亿人。

为适应我国就业结构变化、增强制度普惠性,决定将住房公积金制度覆盖面扩大到灵活就业群体,增加“个体工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员,可以自愿缴存住房公积金,按照规定享受相应的政策支持。具体办法由设区的市级以上地方人民政府制定。”“国务院住房城乡建设主管部门等有关

部门应当加强对灵活就业人员缴存住房公积金工作的指导。”

近年来,住房城乡建设部分3批推进36个城市开展灵活就业人员参加住房公积金制度试点工作。记者了解到,试点以来,参加住房公积金制度的灵活就业人员70%是新市民、青年人,目前已有200多万灵活就业人员参加了住房公积金制度。

浙江工业大学中国住房和房地产研究院院长虞晓芬说,技术革新、业态创新和要素重塑等正在深刻改变就业结构。灵活就业人员参加住房公积金制度实现了由试点探索向制度化、规范化推进的转型,从法规层面打通了“愿缴能缴”的通道。

考虑到不同城市房地产市场、资金规模、群众住房需求的差异,相关修改赋予地方弹性实施空间。住房城乡建设部相关负责人表示,决定在扩大住房公积金制度覆盖面问题上坚持两点:一是尊重灵活就业人员意愿,不搞强制和“一刀切”;二是授权设区的市级以上地方人民政府制定具体办法,同时明确住房城乡建设部等国务院有关部门应当加强指导。

便民高效,强化风险管控

进一步提升住房公积金管理服务效能,增强群众获得感,是各方面的普遍期待。决定提出,加强数字化、智能化建设,提升住房公积金管理服务效能,实现

住房公积金缴存记录等全国范围内互认互认,推动住房公积金转移接续、异地贷款等业务便捷高效办理。

随着经济社会发展,缴存人、资金等要素跨区域流动日益频繁,对跨区域公共服务需求愈发迫切。陈杰说,这是从制度源头着手,依托数字化、智能化技术手段,全面打通全国公积金缴存信息壁垒。

决定还简化了职工申请提取住房公积金的手续,无需再由所在单位核实和出具提取证明,同时缩短了住房公积金贷款申请审查时限,由15日缩短到10日。

在优化服务的同时,决定明确了强化信用约束、完善处罚规定等方面的措施,加强风险防控。

决定增加“国务院住房城乡建设主管部门应当确定住房公积金领域公共信用信息,住房公积金管理中心应当建立全面完整准确的信用记录,纳入全国信用信息共享平台。”此外,决定对以欺诈、伪造证明材料等手段违法提取住房公积金、获得住房公积金贷款的行为,规定了明确的法律责任。

住房城乡建设部相关负责人表示,此次条例修改坚持问题导向,聚焦人民群众对优化住房公积金管理制度的主要关切完善制度设计,增强修改的针对性和实效性;同时坚持积极稳妥,在确保住房公积金资金安全的前提下提升使用效能,更好适应房地产发展形势和缴存人多样化住房消费需求。

(新华社北京8月19日电)

民政部通报社会团体分支机构、代表机构违法典型案例

新华社北京8月19日电 (记者 朱高祥)近年来,社会团体违反规定设立分支机构、代表机构,或者对分支机构、代表机构疏于管理,造成严重后果的案件时有发生。为发挥以案释法、以案示警作用,民政部社会组织管理局8月19日通报5起社会团体分支机构、代表机构违法典型案例。

这批案例包括“中华人民共和国史学会违反规定设立分支机构、代表机构案”“北京宜春企业商会违反规定设立分支机构案”“山西省晋绥边区历史文化研究会超出业务范围开展活动、不按照规定办理变更登记、违反规定设立分支机构案”“项城防水协会违反规定设立分支机构案”“河北省民营经济发展促进会代表机构疏于管理案”。

据介绍,社会团体分支机构、代表机构是社会团体的重要组成部分,其运行质量直接关系到社会团体的整体效能,直接影响行业治理和社会服务的实际效果。依据《社会团体登记管理条例》有关规定,民政部或地方民政部门已依法对此次通报的社会团体作出行政处罚,其中部分社会团体同时被责令撤换直接负责的主管人员或代表机构负责人。

新华简讯

外交部:对马来西亚总理安瓦尔涉台表态赞赏

新华社北京8月19日电 (记者 吴梦桐 董雪)就马来西亚总理安瓦尔近日接受采访时关于台湾问题的表态,外交部发言人林剑19日表示,坚持一个中国原则是人心所向、大义所在。中方对安瓦尔总理表态表示赞赏。

嫦娥七号计划近日择机实施发射器箭组合体完成垂直转运

新华社海南文昌8月19日电 (李国利 邓孟)嫦娥七号探测器和长征五号遥十四运载火箭在中国文昌航天发射场完成技术区相关工作,器箭组合体19日上午垂直转运至发射区。



8月19日,观众在2026世界机器人大会现场参观一款辅助侦查四足机器狗。8月19日,主题为“人机共生 产需共融”的2026世界机器人大会在北京开幕。大会由中国电子学会、世界机器人合作组织共同主办。 新华社记者 任超 摄

方圆拍卖公告

受委托,我公司将对康乐县以下标的进行公开拍卖,现将相关事宜公告如下:

一、拍卖标的概况(详细清单请扫描二维码):

- 1.环城北路A区地下停车位7个。
- 2、莲麓棚改安置小区(康莲花苑)1-7号楼住宅464套,建筑面积:90.08-111.9㎡。
- 3、党校巷棚改安置小区1号楼住宅26套,建筑面积:114.28㎡-145.03㎡;4号楼住宅9套,建筑面积:114.02㎡-151.27㎡。
- 4、凤凰福居小区1-6号楼住宅66套,建筑面积:112.85㎡-136.06㎡。
- 5、北苑小区商铺1套,建筑面积:171.64㎡。

6、吓场巷安置小区商铺2套,建筑面积:107.53㎡-114.35㎡。

7、凤凰福居小区商铺45套,建筑面积:38.08㎡-544.02㎡。

注:竞买保证金:车位2万元/个,住宅及商铺10万元/套。

二、标的预展及报名时间:即日起与我公司联系现场踏勘及报名。

报名地点:康乐县环城北路A区物业办公室。

三、拍卖时间:2026年8月27日10时。

四、拍卖地点:康乐县住房和城乡建设局会议室。

五、竞买手续:有意竞买者须在2026年8月26日17时前(以银行实际到账时间为准)交纳竞买保证金后,凭

银行回单并携带有效身份证等相关证照原件、复印件办理报名登记手续,委托他人竞买的须提供授权委托书及受托人身份证原件、复印件。

六、竞买保证金缴纳账户

户名:甘肃方圆拍卖有限公司

开户行:甘肃农村商业银行股份有限公司康乐支行营业部

账号:7400 3210 0009 1804 51

七、联系人:

靳经理 13359464050

张经理 13919814876

甘肃方圆拍卖有限公司

二〇二六年八月二十日

2026年7月份全州8县(市)环境空气质量排名											
根据省、州大气污染防治工作要求,现将2026年7月份全州8县(市)环境空气质量排名公布如下:											
县(市)	综合指数排名	综合指数	可吸入颗粒物(PM ₁₀)		细颗粒物(PM _{2.5})		二氧化硫(SO ₂)	二氧化氮(NO ₂)	一氧化碳(CO)	臭氧(O ₃)	首要污染物
			单位:ug/m³	排名	单位:ug/m³	排名					
临夏市	7	5.33	45	7	18.1	7	7	13	0.6	149	O ₃
临夏县	3	4.69	29	2	13.7	2	7	11	0.4	166	O ₃
康乐县	5	4.81	36	4	16.5	5	8	6	0.6	158	O ₃
永靖县	4	4.77	40	6	14.2	3	8	11	0.4	154	O ₃
广河县	2	4.63	37	5	14.7	4	10	10	0.4	143	O ₃
和政县	6	4.83	32	3	17.1	6	10	7	0.6	152	O ₃
东乡县	1	4.24	21	1	12.3	1	9	7	0.4	164	O ₃
积石山县	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

备注: 1.数据来源于甘肃省省级环境质量自动监测系统。

2.综合指数越低,环境空气质量越好;综合指数越高,环境空气质量越差。

3.积石山县站点由于地震停运。

临夏州生态环境局
2026年8月17日

心正事正 政绩正

(接1版)一个人要成就一番事业,需要正心诚意、修身养性。共产党人做到立党为公、为民造福,更需立心明志、清源固本,这正是党性教育的主要内容。习近平总书记高度重视党性教育,指出“党性教育是共产党人修身养性的必修课,也是共产党人的‘心学’”,告诫广大党员干部要“心有所畏、言有所戒、行有所止”,要勤掸“思想尘”、多思“贪欲害”、常破“心中贼”,要筑牢信仰之基、补足精神之钙、把稳思想之舵,抓好思想教育这个根本。党员干部只有修好共产党人的“心学”,念好马克思主义“真经”,才能知敬畏、存戒惧、守底线,守住内心、把稳防线,练就金刚不坏之身,打造百毒不侵之体。

“政者,正也。”习近平总书记指出:“树立和践行正确政绩观,起决定性作用的是党性。”只有心正,才会事正,才能确保政绩观正确。党性坚强、摒弃私心杂念,方能保证政绩观不出偏差。错位的政绩观说到底还是心不正,根子在于背离了党性、丢掉了宗旨、抛弃了信念。政治上的坚定来源于理论上的清醒,党性上的坚强来源于信念上的坚定。理论学习不够、宗旨意识淡薄,带来的后果必然是思想滑坡、纪律规矩意识淡薄,在面对各种诱惑和考验时容易迷失方向,陷入各种“围猎”“寻租”漩涡中不能自拔。“欲事立,须是心立。”党员干部创造政绩,要靠正心明道、克己自律确保政绩真正为民解难题、增福祉,而非为自己“装门面”、谋升迁;靠理论清醒、政治坚定确保政绩始终扎根实际的土壤、遵循规律的指引,而非成为脱白白浪费资源又无任何实效的“形象工程”。常修常炼坚强党性,筑牢防范政绩观偏差、克服政绩冲动的思想堤坝,做到一心向党、一心为公,一尘不染、一生清正,把全部心思和精力都放在为党和人民干事创业上。

树立和践行正确政绩观,“树立”和“践行”是统一整体。心正,能够确保树立正确的是非观、义利观、权力观、事业观,站稳人民立场,拥有“既做显功、也做潜功”的境界与胸怀,使正确政绩观树立起来。而正确政绩观转化为一项项实绩,更需要有脚踏实地的实干、不惧艰辛的苦干、啃“硬骨头”的敢干、破冰突围的善干。只有把心正与行正、事正有机结合起来,才能创造出经得起实践、人民、历史检验的实绩。(据《人民日报》)

680余家媒体发布2025年度媒体社会责任报告

新华社北京8月19日电 全国680多家新闻媒体近日在所属网站、客户端等平台公开发布2025年度媒体社会责任报告,包括人民日报等20家中央主要新闻单位、58家全国性行业类媒体、600多家地方媒体,从政治责任、阵地建设责任、服务责任等9方面,对2025年履行社会责任情况进行梳理展示。

2025年,新闻媒体认真做好习近平新时代中国特色社会主义思想宣传,人民日报、《求是》杂志等开设“总书记的关切·落地的回响”“体系化学理研究阐释”等专栏,新华社推出《习近平的英雄观》等重磅报道,取得良好传播效果。开展党的二十届四中全会、全国两会、上合组织天津峰会等重大报道,中央广播电视总台对纪念中国人民抗日战争暨世界反法西斯战争胜利80周年大会直播和重播点播量媒体总触达339.4亿人次。经济日报等做好中央经济工作会议宣传报道,围绕提振消费、扩大内需、稳外贸、稳投资等主题,推出一系列评论、专题报道,多角度展现中国经济韧性和活力。

中国青年报、法治日报等做好西藏定日县地震等突发事件报道,围绕甘肃幼儿园血铅超标等社会热点开展建设性监督,推动民生问题解决。中国日报、中国外文局、中国新闻社等针对“关税战”及中美经贸磋商、日本首相涉华言论等播发社论、系列短视频,海外媒体纷纷转引。传播矩阵建设上,新华社客户端、新华网客户端下载量分别超4.4亿,解放军新闻传播中心拥有91个新媒体终端,覆盖用户3.6亿。各家媒体还对履行社会责任方面存在的不足、改进措施和努力方向进行报告。

今年是媒体社会责任报告制度实施第13年。截至7月下旬,2025年度媒体社会责任报告传播量超过8000万次,社会各界普遍给予肯定。

今年前7月国家铁路发送货物23.5亿吨

新华社北京8月19日电 (记者樊曦)记者19日从中国国家铁路集团有限公司获悉,今年1至7月,国家铁路累计发送货物23.5亿吨,同比增长0.7%;日均装车18.7万车,同比增长2.1%,为降低全社会物流成本、保障国民经济平稳运行提供可靠支撑。

铁路部门充分发挥全国铁路一张网、运输集中统一调度指挥的优势,对国计民生重点物资运输实行运力倾斜、优先保障,确保快速高效送达。加大电煤保供运输力度,1至7月份国家铁路发送煤炭12.16亿吨,其中电煤8.13亿吨,全国铁路直供电厂存煤均保持较高水平,有力支持了各地迎峰度夏。与粮食、化工等头部企业开展“总对总”合作,“一企一策”制定物流解决方案,1至7月份国家铁路粮食、化工、纺织品类运量同比分别增长7.4%、5.4%、21.4%。

与此同时,铁路部门持续深化改革创新,大力发展多式联运,1至7月份累计上线铁水联运“一单制”产品165个,订舱7.16万标箱,促进集装箱铁水联运量同比增长9.2%;着力培育铁公联运精品线路,铁公联运量完成2.94亿吨,同比增长80.9%。与供销总社开展战略合作,创新棉花集拼运输模式,1至7月份开行疆棉外运班列96列,带动棉花运量同比增长157.3%。大力开行“客车化”快捷班列,在京津冀、长三角、大湾区等主要经济圈之间构建便捷高效的物流通道,较好地服务了全国统一大市场建设。

此外,中欧(亚)班列持续稳定开行。1至7月份,中欧(亚)班列开行21570列,同比增长10.3%,其中中欧班列开行12988列,同比增长17.6%;中亚班列开行8582列,同比增长0.7%。



国网临夏供电公司销户客户退费公告

尊敬的广大用电客户:

近期,我公司根据《供电营业规则》对长期未用电客户进行核查销户处理,其中部分客户存在预购电费需进行退费,涉及78户,预购金额7594.20元,现将客户名单公示在临夏供电公司微信公众号中,请广大客户登陆微信公众号确认并相互告知。请涉及本次销户退费的客户,在公告之日起30天内,携带退费资料前往辖区内供电公司各营业厅办理清退手续,对未在规定时间内办理清退手续的,我公司将视作自动放弃退费,退费资料如下:

1、居民用户:用户申请、身份证正反面复印件、退款银行卡复印件前往辖区供电公司营业厅办理。

2、企业用户:提供申请、营业执照复印件、法人身份证正反面复印件、开户许可证复印件、经办人身份证正反面复印件,以上材料需要加盖企业公章,如有疑问请前往任意营业厅或向辖区客户经理咨询。感谢您一直以来对我们工作的支持,我们将竭诚为您服务。

